תל אביב יפו
TEL AVIV YAFO
לשכת ראש העיירייה
Office of The Mayor

ד׳ בשבט, התשע״ט
10 בינואר, 2019
סימוכין : 01460319

לכבוד
מר מנחם לייבה
מנכ״ל העיירייה

הנדון: הסכמים קואליציוניים

בהתאם לסעיף 45 א׳ לחוק הרשויות המקומיות (בחירות) תשכ״ה – 1965 ביקשני ראש העיירייה להעביר אליך עותק מההסכם הקואליציוני בין סיעת ״תל אביב 1״ לבין סיעת ״מרצ״.

בכבוד רב,

מאור בנימיני, עו״ד
עוזר בכיר לראש העיירייה

העתק:
גב׳ מיטל להבי, חברת המועצה
עו״ד עוזי סלמן, היועץ המשפטי לעיירייה
גב׳ גלילה בן חורין, מזכירת המועצה

רח׳ אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 | 69 Ibn Gvirol St., Tel Aviv-Yafo 64162
טל: 972-(0)3-5218218 Tel: פקס: 972-(0)3-5212925 Fax:

הסכם קואליציוני

שנערך ונחתם בתל אביב יפו ביום רביעי, ג' שבט תשע"ט, 9.1.2019

בין: סיעת "תל אביב 1" בראשות רון חולדאי- מצד אחד

לבין: סיעת מרצ בראשות מיטל להבי- מצד שני

בהתחשב בתוצאות הבחירות שנערכו ביום שלישי, 30.10.2018, למועצת העירייה ה-21 ובמגמה להגיע לבסיס רחב ככל האפשר של הנהלת העירייה כמתבקש מרצון הבוחר ועל מנת לנהל את העיר בדרך הטובה ביותר, מחליטות בזאת סיעת ת"א 1 בעיריית תל אביב-יפו מחד וסיעת מרצ מאידך על חתימת הסכם זה, אשר יביא להקמת הנהלת עירייה משותפת (להלן: "**ההנהלה**"), שתפעל לשיתוף פעולה מלא, לקידומה ופיתוחה של העיר תל אביב-יפו.

הצדדים מסכימים בזה כדלקמן:

כללי

1. בבסיס הסכם זה עומדת ההכרה המשותפת של הצדדים בקידום צדק חברתי, סביבתי וכלכלי ושמירה על צביונה של תל-אביב-יפו כמגדלור של ערכי החופש והסובלנות במדינת ישראל, כעיר השומרת על הדמוקרטיה, דוגלת בשוויון אזרחי ללא הבדל דת, גזע ומין, בפלורליזם וסובלנות, בחופש יצירה וביטוי, במתן בית לכל מיעוט ובמניעת פגיעה ברגשות הזולת .
2. העירייה תכבד צורות חיים, תרבויות, מסורות ואמונות שונות באופן שיאפשר לכל אדם לחיות את חייו לפי אמונתו ודרכו; תבטיח חופש דת הכולל גם חופש מדת ובכלל זה תפעל למניעת כפייה דתית וכפייה מכל סוג וכן הדרה של ציבור או קבוצה כלשהי במרחב הציבורי ובמערכות הציבוריות מתוך הבנה כי מרבית אוכלוסיית העיר הינה חילונית.
3. תל-אביב-יפו תמשיך להיות עיר המבטיחה עתיד לבניה ותושביה ותשמור על מורשת התרבות וערכי מייסדיה. העיר תל אביב –יפו תמשיך לחתור לשיפור איכות החיים, החברה והסביבה בתחומה, במטרה להיות מובילה בתחומי הקיימות, ועיר שצודק, בריא וטוב לחיות בה.

תכנון שקיפות, נגישות ושיתוף הציבור

4. העירייה תפעל לחיזוק מערך שיתוף התושבים בתכנון עירוני פיזי וחברתי והתאמתו לצרכים השונים בתחומי החינוך, הקהילה, הספורט וכו' ובמסגרת זו תשאף להנגיש לציבור מידע רלוונטי ולהגביר את השקיפות של הליכי קבלת ההחלטות לרבות במועצת העיר וועדותיה. העירייה תפעל לשילוב שיטות חדשניות בתחום שיתוף הציבור כגון גישור, תקציב משתף וכו'.
5. העירייה תמשיך לשפר ולפשט ככל הניתן את הליכי רישוי הבניה ורישוי העסקים בפרט ובכלל זה תפעל להנגשת מידע תכנוני ותמשיך ברפורמה שמטרתה לטייב את השירות בתחום הרישוי כולל סיוע לרישוי עסקים חיוניים לעיר כגון גני ילדים פרטיים.

6. העירייה תמשיך לקדם דיאלוג רציף והדוק בין התושבים ומנגנוני העירייה בכל התחומים. העירייה תעשה שימוש בתהליכי שיתוף מובנים ושקופים וכן תמשיך לפתח פלטפורמות חדשניות נגישות לכל.
7. העירייה תמשיך לפעול לשמירה ופיתוח של שטחים פתוחים וירוקים ובכלל זה גינות קהילתיות ברחבי העיר, על עתודות קרקע למבני ציבור וכן תשאף לשלב בהליכי התכנון עקרונות של בנייה ירוקה וקיימות.
8. הנהלת העירייה תשאף לרכז ולהנגיש את כלל השירותים הקהילתיים לרווחת הציבור ובמסגרת זו העירייה תפעל לקיום בחירות לוועדי שכונות ותמשיך לחזק את החוסן הקיהלתי המקומי כולל באמצעות חיזוק מעמדם של ועדי שכונות בעיר .

<u>תחבורה, בטיחות, תשתיות וחניה:</u>

9. העירייה תמשיך לקדם תוכניות לשיפור מערך התחבורה הציבורית בעיר ולעודד שימוש באמצעים אלטרנטיביים לרכב הפרטי ובכלל זה מערכות הסעת המונים כגון רכבת, רכבת קלה, מטרו, רפורמה במערך קווי האוטובוס הפועלים בעיר על מנת לפשט ולייעל את הקווים תוך תיעדוף נתיבי תחבורה ציבורית ועידוד מעבר לאמצעי תחבורה אלטרנטיביים.
10. העירייה תמשיך לקדם את התוכנית האסטרטגית ל"תחבורה בת-קיימא", ותפעל ליצירת שיתופי פעולה עם גורמי ממשלה והשוק הפרטי על מנת להביא התוכנית לידי יישום בכל התחומים שבסמכותה.
11. העירייה תפעל להובלת שיח ופעילות ברמה המטרופולינית בתחום התחבורה והתנועה ותפעל מול משרדי הממשלה והרשויות במטרופולין כדי לקדם ראייה כוללת ואינטגרטיבית לשיפור מערך התחבורה הציבורית והקמת רשות תחבורה מטרופולינית. העירייה תוביל הקמת פורום מטרופוליני שיהווה בסיס להקמת רשות כאמור.
12. העירייה תמשיך לקדם את תוכנית "אגן האיילון" לשדרוג ולהנגשת תחנות הרכבת בעיר וכן תוביל ליישום התוכניות לשדרוג מסופי התחבורה הציבורית "ממטרד למשאב", להסדרה סטטוטורית ולהקצאת שטחים למסופים במטרה לשדרג את השירות במסופים לטובת משתמשי התח"צ והנהגים.
13. העירייה תפעל ותקדם תכנית לפינוי התחנה המרכזית החדשה ממקומה לאזור שאותר עבור הנושא באזור צומת חולון (מע"ר בן צבי) ותקיים פעילות מול גורמי הממשלה ומשרד התחבורה לשם כך. עד פינויה של התחנה תמשיך העירייה לפעול להקטנת המפגעים הקיימים בסביבתה, הפחתה והתאמה של נפח תנועת האוטובוסים בתקופת הביניים, הכשרת שטחים לחניית אוטובוסים, טיפול ואכיפה כנגד מפגעי רעש וריח, הכנת תשתית ובחינת השימושים העתידיים במבנה התחנה (בהתאם לתוכנית המיתאר העירונית). סיעת מרצ, בין היתר, תהיה שותפה מובילה בכל התהליכים הללו.
14. העירייה תמשיך לפעול לאימוץ טכנולוגיות חכמות ופתרונות חדשניים לשיפור התנועה והתחבורה, תחבורה שיתופית, עידוד הגעה ירוקה לעבודה, ביצוע עבודה להיערכות עירונית לכניסת מכוניות אוטונומיות ועוד.
15. העירייה תמשיך בקידום פרויקטים מתקדמים וחדשניים על מנת ליצור אלטרנטיבה לרכב הפרטי באמצעות שיתוף בכלי התניידות אישיים וסביבתיים. תבחן אפשרות מערך התל אופן וכן מערך קטנועים שיתופיים.
16. העירייה תמשיך להפעיל את פרויקט האוטותל תוך מעקב והערכת ביצועיו והשפעתו על התנועה והתחבורה בעיר וכן תהיה פתוחה לרעיונות והצעות לשיפורו.

17. העירייה תמשיך לפעול ולהשקיע משאבים בתוכנית רב שנתית לפריסת רשת שבילי אופניים בכל רחבי העיר. השבילים יהיו מופרדים מהמדרכות ככל הניתן על מנת להבטיח את בטיחות הולכי הרגל. העירייה תמשיך להפעיל צוות מקצועי ייעודי לקידום שבילי אופניים בעיר ותקצה משאבים נדרשים על מנת להשלים את רשת השבילים רציפה בכל העיר. התוכנית הינה חלק מתחום התחבורה והתנועה עליו אחראית נציגת סיעת מרצ.

18. כן תפעל העירייה להשלמת ההסדרה של הרגולציה באופניים, הקורקינטים החשמליים והכלים האישיים החשמליים בכלל, כולל פעילות מול משרד התחבורה לקביעת הנחיות לרציפות שבילים ותמרור עדכני, לקידום חקיקה שתחייב רישוי וביטוח של הכלים, כדי להבטיח סביבה בטוחה להולכי רגל.

19. העירייה תמשיך לקדם ותעודד יוזמות בתחום התחבורה כגון יוזמות להגעה מרוכזת או הסעות המאורגנות על ידי מקומות העבודה בעיר וכן, תפעל מול הגורמים הרלוונטים לעידוד הגעה ירוקה לעבודה (באמצעים אלטרנטיביים לרכב פרטי, וכיוב').

20. העירייה תמשיך לתמוך בשינוי מודל התגמול בשכר העובדים במטרה לצמצם את הצורך בבעלות על רכב פרטי כתנאי לקבלת הטבת שכר ותקדם מול גורמי הממשלה וארגוני העובדים את האפשרות להמרת ההטבה באופן שיתאפשר לעובדים לוותר על הרכב ולשמור על המשכורת.

21. הנהלת העירייה תמשיך לקדם ולפעול מול הגורמים הרלוונטים ובכללם משרד התחבורה לשדרוג מערך קווי מוניות שירות ו/או קווי אוטובוס ו/או קווי לילה נוספים בכל חלקי העיר 24/7. העירייה תתמוך ותקדם הפעלת תחבורה ציבורית 24/7, לרבות הפעלת תחבורה ציבורית מידתית ומשופרת מבחינת זמינות ותדירות גם בימי שבת וחג, והכל במסגרת סמכויותיה בחוק ובהתאמה לאופי המקומי ולצרכי התושבים, בזמינות ויעילות מירבית.

22. הצדדים רואים חשיבות לקידום הפעלת תחבורה ציבורית בכל השבוע, 24/7, ברוח החלטת מועצת העיר, והעירייה תפעל מול כל הגורמים כדי להנגיש את התחבורה הציבורית למשתמשים בכל רחבי העיר.

23. העירייה תגדיל את תקציב התמיכות בעמותות העוסקות בתחבורה במטרה לקדם את המודעות הציבורית ואת הפתרונות התחבורתיים הראויים לעיר.

24. העירייה תפעל לעידוד תחבורה חשמלית ולא מזהמת בעיר, ובמסגרת זו תגבש מדיניות להקמת עמדות טעינה במרחב הציבורי ותבחן את האפשרות למעבר רכבי התפעול העירוניים לרכבים לא מזהמים.

25. העירייה תמשיך לפעול מול משרדי האוצר והתחבורה וחברות האוטובוסים הפועלות בעיר להוצאתם של אוטובוסים מזהמים ומרעישים מתוך העיר ולהכנסתם של אוטובוסים ידידותיים לסביבה/ חשמליים העומדים בתקני איכות סביבה מחמירים.

26. העירייה תמשיך לקדם ניהול חכם של התחבורה בעיר באמצעות השקעה באמצעים מתקדמים לניהול התחבורה כדוגמת מרכז הבקרה העירוני.

27. הנהלת העירייה תמשיך לפעול בתחום סמכותה לאכיפת כללים שימנעו את הפגיעה במרחב הציבורי ובהולכי הרגל וכן תמשיך לפעול להסדרה של התחום מול גורמי הממשלה והכנסת.

28. העירייה תפעל ליישום מדיניות "מרחב מוטה הולכי רגל" לעידוד ההליכה ברגל ברחובות העיר, תמשיך לשדרג את הנגשת הרחובות לבעלי מוגבלויות, תפעל למיתון התנועה ברחובות העיר, ותקדם יוזמות לעידוד הבטיחות בדרכים ויוזמות נוספות.

29. העירייה תפעל במסגרת סמכויותיה להקטנת חניית יוממים במרכז העירוני הסואן ומוקדי התעסוקה וכן תבחן את מערך החניה העירוני במטרה להקל על תושבים ובכלל זה בניית חניונים באיזורי מחסור ומתן תמריצים לפתיחת חניונים פרטיים לציבור באזורי ביקוש.
30. העירייה תפעל להסדרה של חניונים המוגדרים ציבוריים אך מצויים בבעלות פרטית בכל הנוגע לאפשרות של הציבור הרחב לעשות בהם שימוש.
31. העירייה תבחן את מדיניות החנייה העירונית ובכלל זה תיבחן הטלת אגרה על הוצאת תו חניה או הגבלת מספר התווים לבית אב/לנפש, העלאת תעריפי החניה למי שאינו תושב העיר, החלת חניה מוסדרת/דיפרנציאלית בשעות היום באזורי תעסוקה, לצמצום תופעת החניה על מדרכות בעיר וכיוב'
32. העירייה תפעל להפחתת מטרדים באזורים בהם מתבצעות עבודות תשתית גדולות כגון הרכבת הקלה ותפעל לסייע לתושבים ועסקים בתוואי העבודות בתיאום עם משרדי הממשלה האמונים על כך כדוגמת הקרן לתמיכה בעסקים שהוקמה לטובת העסקים בקו האדום. העירייה תפעל במסגרת סמכויותיה לתזמן את הסיוע והתמיכה לזמן העבודות.
33. לאור חשיבות תחום התחבורה לעתיד העיר ולטובת עמידה ביעדים שנקבעו ב"חזון העיר" המעודכן יבחנו ויקודמו יוזמות ושיתופי פעולה בנושאי תחבורה שונים המשתלבים בחזון העיר ובמסגרת זו יבחנו אירועים מקצועיים ותדמיתיים בנושאים הללו.
34. העירייה תמשיך לפעול בשיתוף התושבים לשיפור מערך התחבורה, התנועה והחנייה בשכונות העיר (כגון רמת אביב ג', צוקי אביב ועוד) כולל הכניסות והיציאות אליהן. העירייה תמשיך לפעול ותיתן עדיפות לשיקום ופיתוח צירי תנועה מרכזיים והפיכתם לידידותיים עבור הולכי רגל ובמסגרת זו יבוצע רחוב שלבים כרחוב עירוני ידידותי לתנועת הולכי רגל ואופניים. כן ימשך קידום פיתוח המשך רחוב אבן גבירול צפונה וחיבור נופי ים לקריית החינוך (תיכונט) והקמת גשר מכוכב הצפון מעל רחוב רוקח.

<u>איכות חיים וסביבה ושטחי ציבור</u>

35. העירייה תמשיך להיות מובילה בנושאי סביבה וקיימות ותקדם פתרונות מתקדמים בנושאי הסביבה השונים - בנייה ירוקה, אנרגיה, הפחתת זיהום אוויר, מים, הסביבה החופית, הפחתת צריכה ומחזור ועוד.
36. העירייה תמשיך לקדם ולבחון תכנון וביצוע מקיים בכל תחומי פעילותה ובתחומי פעילות החברות העירוניות.
37. הנהלת העירייה תמשיך לפעול, להגדלת השטחים הירוקים ולפיתוח ריאות ירוקות ברחבי העיר, בשיתוף ציבור, ותוך מתן דגש לשכונות ואזורים שיש בהם מחסור, כגון אזור לב העיר בו יקודם שטח/ מבנה ציבורי קהילתי/חינוכי באזור קריית ספר רבתי.
38. העירייה תקבע עקרונות ניהול ארוך טווח לשפ"פים (שטחים פתוחים פרטיים) ברחבי העיר על מנת להבטיח את רמת התחזוקה שלהם לאורך זמן ולהפחית את עלויות האחזקה לתושבים במתחם.
39. העירייה תמשיך לפעול לצמצום זיהום אוויר, זיהום קרקע, הפחתת רעש בעיר ובכלל זה תיתן דגש למטרדים הנובעים ממתקני תשתית גדולים כמו שדה דב, רידינג, מסופי תחבורה וכו'.

40. העירייה תפעל ככל הניתן לשימור "הטבע העירוני" והעצים במרחב הציבורי, לרבות בהליכי תכנון תפעל לצמצום כריתות העצים ותסדיר מתן הודעות לציבור בהתאם להוראות בחוק ולנהלים המחייבים. העירייה תמשיך לפתח ולתמוך בהקמת גינות קהילתיות ברחבי העיר, תעודד הקמת חממות חקלאיות עירוניות ותפעל להסדרה של גגות ירוקים במבני הציבור שבאחריותה ותעודד הקמתם במבנים פרטיים.

41. הנהלת העירייה תמשיך לעודד את המחזור ברחבי העיר בשיתוף המשרד להגנת הסביבה, לרבות טיפול ועידוד ההפרדה במרכזי מחזור שיוקמו ברחבי העיר ובכפוף להמצאותם של פתרונות קצה. הנהלת העירייה תמשיך לפעול במסגרת סמכויותיה לעידוד מיחזור של פסולת בניין, לאכיפה נגד השלכה פיראטית ולהסדרת מתקני מעבר לפסולת מוצקה.

42. הפחתת זיהום האוויר תמשיך להוות יעד מרכזי של העירייה בשנים הבאות והעירייה תמשיך לפעול בנושא בשאיפה לעמוד ביעדים שנקבעו באמנת פורום ה- 15 למניעת זיהום אויר.

43. העירייה תטפח ותגן על חופי הים ותדאג לניקיון ואיכות החול והמים. הנהלת העירייה תפעל למניעת הזרמת השפכים לים ותמשיך לפעול מול הגורמים המוסמכים להגברת אכיפת החוקים כנגד מזהמי ים וחוף.

44. הנהלת העירייה תמשיך לפעול להסדרת המרחב הציבורי בחופי הים ובכלל זה שטחי המסחר והישיבה על מנת לתת שירות מיטבי לכלל הציבור.

45. העירייה תמשיך לפעול לשיפור השירות לבעלי חיות המחמד ובכלל תמשיך לפעול להקמת גינות כלבים נוספות בעיר, הרחבת פעילויות העיקורים והסירוסים של חתולי הרחוב, עידוד אימוץ בעלי חיים, אכיפה כנגד התעללות בסוסים וחמורים, תמיכה בארגונים הפועלים בתחום וכו' .

46. העירייה תמשיך לעודד את המודעות והנגישות למזון בריא ומקיים וכן תפעל להסדרת רווחה וביטחון תזונתי, להנגשת מזון בריא, לחינוך לקיימות, להפחתת בזבוז מזון ופסולת, להנחלת אורח חיים בריא ופעיל. הטמעת עקרונות והרגלי אכילה בריאים תיעשה ברחבי העיר החל מגיל צעיר – מגני הילדים והצהרונים.

<u>קהילה גאה</u>

47. הנהלת העירייה תמשיך לפעול לקידום הלהט"ב בעיר כפרטים וכקהילה מרכזית ומשמעותית בתל אביב-יפו ולביסוס העיר כמרכזה של הקהילה בישראל ואף מהמובילים בעולם, מתוך תפיסה הרואה בתל אביב-יפו כמרכז החופשי והפלורליסטי בישראל.

48. העירייה תפעל להכנת תכנית חומש לתמיכה וקידום הקהילה הגאה אשר תפרט ככל הניתן את פעילות העירייה ארוכת הטווח בנושאים השונים הקשורים לקהילה הגאה. בכלל זה תעסוק התוכנית בהגדרת התחום בעירייה, הערכות להקמה והפעלה של המרכז הגאה החדש (במקום המרכז הקיים) והשינויים הארגוניים הנדרשים לשם כך לרבות בחינת מוקדים ברחבי העיר, קידום מתן שירותי בריאות ייחודיים, הגדלת התמיכות לארגונים הפועלים בקרב הקהילה, מתן ייעוץ ותמיכה עירונית בנושאים אזרחיים כמו נישואין, פונדקאות, אימוץ וכו', מתן מענים לקהילה הטרנסית וייצוגה במערכת העירונית, הגדלת התמיכה באירועי ופסטיבלי תרבות העוסקים בקהילה, תיבחן הקמת קרן לעידוד יוזמות חברתיות

בקרב הקהילה, קידום אוכלוסיות מוחלשות בקהילה - טרנסים, נשים, הגיל השלישי ונוער והתמודדות עם היבטי הבדידות בקהילה וכיוב'.

49. העירייה תמשיך לפעול לקידום שוויון לקהילה הגאה בכל תחומי החיים ולפעול לביסוס העיר כמרכזה של הקהילה הגאה בישראל וכאחת הערים המובילות בעולם ובמסגרת זו תבחן ותקודם הפקת כנס מקצועי שנתי בתחום הלהט"ב.

בני נוער

50. העירייה רואה את טובת הנוער לנגד עיניה ותפעל לקדם את הנושא והצדדים יפעלו במשותף בכל הנוגע ליצירת מעטפת שירותים לבני הנוער בעיר על מנת לקדמם ולהעצימם ולשמור על ביטחונם.

51. תוקם ועדה לקידום מעמד בני הנוער בעיר אותה תוביל נציגת סיעת מרצ אליה יוזמנו דרך קבע אנשי המקצוע העוסקים בבני נוער בתחומי חינוך, קהילה, רווחה וכו'. יו"ר הועדה, נציגת סיעת מרצ, תפעל מול גורמי ממשלה ואחרים בתחומים אלו.

52. העירייה תכין תכנית מערכתית רב שנתית שתיתן מענה להתמודדות עם תופעות קשות בקרב בני נוער כמו התמכרויות לאלכוהול, סמים, התנהגות מינית מסוכנת, הפרעות אכילה וכו'.

53. העירייה תפעל להנחלת אורח חיים בריא ופעיל בקרב בני נוער והטמעת עקרונות והרגלי אכילה בריאים כחלק מתוכנית המזון הבריא בעיר.

54. העירייה תמשיך ליזום ולהפעיל תוכניות, אירועים ושירותים לבני נוער ובכלל זה חיזוק מועדוני נוער שכונתיים (מנ"שים), תערוך פעילויות עם מועצת התלמידים, מדגרות לבגרות, חממות לנוער, קייטנות ופעילויות קיץ וחופשות, ירידי תעסוקה לחופשות, חיזוק הספורט בקרב בני נוער נוער, כנס מתגייסים, פעילות תרבות ואומנות, התנדבות ופעילויות בקהילה, עידוד תנועות נוער, עידוד הצטיינות בלימודים, פיתוח מענה לנוער בשכונות חדשות ועוד.

55. העירייה תבחן אפשרות להרחבת דרכי התקשורת עם בני הנוער בפלטפורמות דיגטליות שונות (כגון דיגיתל לנוער).

56. העירייה תמשיך לראות בתנועות הנוער כגורם חינוכי וערכי חשוב ומשמעותי בתל אביב-יפו והיא תמשיך לתמוך בהן ולעודד את פעילותן בעיר. כן תימשך בחינת התאמת התמיכות והמתקנים לצרכים המשתנים והפעילות.

57. העיריה תבחן אפשרויות לסייע ולהקל על עלויות חוגי העשרה לנוער.

58. העירייה תמשיך לפעול לשיתוף התלמידים בקבלת החלטות במערכת החינוך העירונית באמצעות מועצת התלמידים העירונית ותעודד שותפות בין מורים-תלמידים-הורים במסגרות הבית ספריות בעיר.

חדשנות וטכנולוגיה בעיר

59. תוקם ועדה לענייני חדשנות וטכנולוגיה בעיר אותה תוביל נציגת סיעת מרצ אליה יוזמנו דרך קבע אנשי המקצוע העוסקים בתחומים הללו.

60. העירייה רואה כיעד מרכזי את עידוד החדשנות בעיר בכלל ובשירותי העירייה בפרט ואת קידום תל אביב יפו כעיר מובילה בחדשנות וטכנולוגיה. העירייה תמשיך לטפח את העיר כמרכז חדשנות גלובלי כחלק ממהלך אסטרטגי עירוני ולאומי למשיכת יזמים, משקיעים וחברות סטארט-אפ בינלאומיים לעיר, לטובת שילוב של יצירתיות ומציאת פתרונות

בתחומים הנמצאים על סדר היום בעיר. כל זאת במטרה להמשיך לקדם ולחזק את העיר כ"עיר חכמה" אשר מעודדת ומסייעת במתן שירותים חדשניים תומכים ויעילים לתושביה ולמבקרים בעיר. העירייה תמשיך לבחון ולעבות פלטפורמות דיגיטליות שונות.

61. העירייה תפעל לשתף את הידע שנצבר וייצבר אצלה בתחום חדשנות וטכנולוגיה עם רשויות נוספות ותקיים פורומים וכנסים להחלפת דעות ושיתוף ידע. כמו כן תתקיימנה תחרויות (האקתונים) לאיתור רעיונות חדשניים וטכנולוגיות מתקדמות לשיפור השירותים העירוניים שניתנים לציבור בכל התחומים.

62. העירייה תמשיך לפעול לשילוב והובלה של מערך שיתופי הפעולה הבינלאומיים בנושא טכנולוגיה וחדשנות ותקיים פעילות, מפגשים וכנסים לטובת ייעול תהליכים עירוניים ולקידום חיבור עם מיזמים מתקדמים לתועלת הציבור, למתן מענה לאתגרים עירוניים, וליצירת שיתופי פעולה והחלפת ידע.

חינוך

63. הצדדים מסכימים לשתף פעולה על מנת להמשיך לקדם, לעדכן ולפתח את מערכת החינוך העירונית כמערכת מבוססת שיוויון, מקדמת ערכים ופורצת דרך.

64. העירייה תמשיך לתעדף את החינוך בדרום העיר ויפו ותפעל לצמצום פערים במערכת החינוך, ליצירת שוויוניות ומתן הזדמנות שווה לכל תלמיד ולקידום תלמידים חלשים מכל שכבות האוכלוסייה. העירייה תפעל להרחיב את תוכנית יום לימודים ארוך – לכל בתי הספר היסודיים בעיר, כולל לצפונה בהתאם ליכולותיה.

65. העירייה תמשיך במאמץ המיוחד לשיפור סביבת הלימודים וליצירת מרחב לימודים ראוי ותימשך בחינה מתמדת והקמה או הרחבה של מוסדות חינוך בכל העיר בהתאם לצרכים, ובכלל זה במרכז ובדרום העיר כחלק מתוכנית כוללת הצופה פני עתיד.

66. העירייה תפעל להקלה על המשפחות הצעירות ותיישם תכנית עירונית לפתרונות ומסגרות חינוך לגיל הרך מתוך ראייה כוללת של צרכי הפעוט מלידה ועד יסודי. תיושם תוכנית להקצאת קרקע ולבניית מעונות יום וגני ילדים עבור מפעילים פרטיים ויינתן סיוע לפתיחת גנים פרטיים כולל סיוע בתהליכים בירוקרטיים והיתרים לשימוש חורג. העירייה תבחן אפשרות לייסוד תו תקן עירוני לגנים באמצעות מנגנונים וולונטרים לבקרה על מסגרות פרטיות לגיל הרך וכו'.

67. העירייה תמשיך לפעול לבניית גני ילדים כדי לתת מענה לכל ילדי העיר. תקודם תכנית חומש לתחזוקה של גני הילדים וינתן עידוד להסמכת הגנים כ"ירוקים".

68. העירייה תרחיב את פרויקט הפעלת צהרונים ומועדוניות, תמשיך לסבסד את עלויות המועדוניות ולחזק את מערך הזנה עבור אוכלוסיות נזקקות. .

69. העירייה רואה חשיבות בחיזוק וביצור מעמדה של מערכת החינוך הציבורית השווה לכל והיא תשאף לשלב בה שיטות לימוד וחינוך ייחודיות, עדכניות וחדשניות תוך בדיקה ודיון לגבי התאמתן ותרומתן. כן תפעל העירייה להחדרת החינוך הסביבתי וחינוך לאהבת בעה"ח למוסדות החינוך בכל רחבי העיר.

70. העירייה תפעל במסגרת סמכויותיה ויכולותיה לצמצום מספר הילדים בגנים ובכיתות ולהגדלת צוותי החינוך על פי הצרכים של המוסדות / הילדים השונים.

71. העירייה תבחן אפשרויות לחיזוק האבטחה במוסדות חינוך/גנים באזורים בעלי סיכון בטחוני ו/או עקב עבודות תשתית או בניה ותפעל בהקשר זה בהתאם להנחיות הגורמים הממונים בנושא.

72. העירייה תתמוך ותעודד את לימוד מקצועות הליבה: אזרחות, אנגלית ומתמטיקה בכל מוסדות החינוך המתוקצבים בעיר.

רווחה , שרותים חברתיים ובעלי מוגבלויות

73. העירייה תמשיך להעניק תשומת לב מיוחדת לאוכלוסייה החלשה המתגוררת בעיר ונזקקת לסיוע על מנת להוציאה ממעגל הסעד. העירייה תפעל לשפר את איכות חיי האזרח הוותיק בעיר ותשקיע משאבים בקהילה ובנוער במצוקה. כן תמשיך העירייה לפעול להנגשת המרחב הציבורי, מוסדות הציבור והשירותים העירוניים לבעלי מוגבלויות.

74. העירייה תבחן אפשרויות להגברת הקשר עם אוכלוסיית בעלי המוגבלויות על מנת להתייחס לבעיותיהם, לקבל תגובות מהתושבים אשר עבורם מתבצעות פעולות ההנגשה וכן להעלאת רעיונות לביצוע פעולות נוספות או חלופיות ככל שקיים הצורך.

75. העירייה תמשיך לקדם הפעלת תוכניות לטיפול בנשים במעגל הזנות, חסרי דיור, ומכורים לסמים.

עלייה וקליטה

76. העירייה תמשיך לפעול למען הקלת קליטת עולים חדשים ושילובם בחברה הישראלית, תוך שימת דגש לאוכלוסיות מיוחדות כמו העולים מאתיופיה שהשתקעו בשנים האחרונות בתל אביב-יפו ותבחן אפשרות לרכז את כל השירותים תחת קורת גג אחת.

תרבות ואומנות

77. הנהלת העירייה רואה את תל אביב-יפו כבירת היצירה התרבותית של מדינת ישראל ותמשיך לחזק ולבצר את מעמדה בתחום זה. העירייה תמשיך לשמור על הערכים שמייצגת העיר כמקום שבו לכל אדם יש חופש ליצור ולהביע את עצמו ללא חשש ומורא ותבחן אפשרויות למתן הקלות ליוצרים ואומנים בעיר.

78. העירייה תמשיך להקצות משאבים על מנת לתמוך בגופי תרבות ואומנות. התמיכה תתבצע באמצעות קריטריונים המפורסמים ופתוחים לעיון הציבור שיעודכנו ויבחנו באופן מתמיד במטרה לענות על הצרכים השונים.

79. הנהלת העירייה תבחן דרכים להקלה על העוסקים בתחומי האמנות השונים ולעודדם להמשיך וליצור בתל אביב יפו בדגש על פיתוח תוכניות תרבות ואומנות בדרום העיר. במסגרת זו תיבחן האפשרות לקדם ולסייע לאומנים בתחילת דרכם, ליוזמות תרבות ואומנות עצמאיות מסוגים שונים ומגוונים, תרבות פרינג' ויוזמות מקומיות.

80. הנהלת העירייה תבחן דרכים להנגשה של התרבות לכלל התושבים, תוך בחינת דרכים להרחבת סבסוד של מופעי תרבות עבור מעוטי יכולת.

81. העירייה תפעל לקידום ועדי שכונות בעיר, להבנייה של אירועים מקומיים בשיתוף עם הועדים ותפעל לקיים אירועים שכונתיים כדוגמת יום העצמאות 2018 בשכונות העיר.

תכנון ודיור

82. הנהלת העירייה תמשיך לפעול להגדלת היצע הדיור בעיר ותמשיך לקדם פרויקטים שיאפשרו דיור בר השגה ברחבי העיר במתכונת "גני שפירא", "שוק העליה" וכיוב'. העירייה תמשיך לפעול להגדלת מצאי הדיור המגוון בעיר בתמהיל שיבטיח גם בנייה של יחידות דיור קטנות ועידוד פרוייקטים של דיור שיתופי.

83. העירייה תמשיך ליזום פרויקטים על קרקעות עירוניות ותמשיך לפעול לקידום חקיקה רלוונטית שתבטיח את היכולת להגדיל את מלאי הדיור בר-השגה כמטלות לתועלת הציבור בפרויקטי בנייה פרטיים.

84. בתוכניות פיתוח והתחדשות עירונית של שכונות תפעל העירייה מתוך מגמה לחזק את האוכלוסייה הוותיקה ומניעת דחיקתה וכן להוביל מודל מתקדם לשילוב בין אוכלוסיות שונות וגיוון של פתרונות דיור. בתוכניות אלו ינוהל הליך שיתוף ציבור, יוכנו תסקירים חברתיים במידת הצורך, תינתנה תמורות הוגנות לבעלי הנכסים וכיוב'.

85. העירייה תפעל להרחבת פעילות מרכז הסיוע לשוכרי דירות המעניק ייעוץ כללי, ייעוץ משפטי, הסכם שכירות הוגן ועוד.

86. העירייה תמשיך לקדם פרצלציה בשכונות התקווה, עזרא ושפירא על מנת לאפשר את רישום הבעלות של התושבים על בתיהם ואת פיתוח השכונות והתחדשותן.

87. העירייה תפעל להסדרה הוגנת של פינוי מחזיקים בקרקעות העוברות תהליכי פינוי בינוי ובכלל זה קביעת מנגנון ומתווה הוגן לכל אזור המיועד לפינוי (כמו אבו כביר, גבעת עמל, נס לגויים, הארגזים, כפר שלם) לפי המאפיינים הייחודיים לכל אזור.

יפו והקהילה הערבית

88. הנהלת העירייה תמשיך להשקיע משאבים ומאמצים רבים לפיתוח יפו ולהעצמת תושביה בכל תחומי החיים לרבות החינוך, התרבות, הספורט והרווחה, ככל הניתן תוך שיתוף התושבים.

89. העירייה תמשיך לפעול לחיזוק הקשר בין האוכלוסייה הערבית והיהודית במרחב העיר תל-אביב-יפו בכלל וביפו בפרט, על ידי מיזמים משותפים לעידוד ההידברות והסובלנות ולשמירה על המקומות הקדושים של כל הדתות.

90. הנהלת העירייה תמשיך לפעול לחיזוק הקהילה הערבית ביפו ולדאוג לצרכיה הייחודיים בתחומי החינוך, התרבות, הרווחה, הדיור, התעסוקה וכיוב'. במסגרת זו תמשיך העירייה לחזק את מערך מוסדות החינוך, מועדוני הנוער והצעירים, הקשישים, תנועות הנוער, הארגונים והעמותות השונות הפועלות לטובת הקהילה וכו'.

91. העירייה תמשיך בפעילותה למען העדפה מתקנת של העסקת עובדים ערביים במוסדות עירוניים, ותמשיך לפעול לאיוש מוקדנים דוברי ערבית במוקד העירוני (106).

92. העירייה תמשיך לפעול להנצחת אישים ערביים ברחובות וככרות העיר, תדאג להנגשת מידע ושירותים לציבור בשפה הערבית על פי הצורך ולשילוב השפה הערבית בפרסומים הרלוונטיים.

דרום העיר וסוגיית הזרים

93. הצדדים מסכימים לשתף פעולה על מנת להמשיך בקידום ופיתוח שכונות דרום העיר ובמיוחד אותם אזורים אליהם הגיעו רבבות זרים בשנים האחרונות. העירייה תמשיך להקצות משאבים מיוחדים ולתגבר את השירותים העירוניים לצורך טיפול כולל ומערכתי בסוגיות והצרכים השונים: חינוך, רווחה, שיקום התשתיות והמרחב הציבורי והגברת הביטחון האישי.

94. כן תמשיך העירייה לפעול מול משרדי הממשלה, הכנסת והרשויות השונות למציאת פתרונות הומניים לסוגיית הזרים ולגיוס משאבים להקלה על חיי התושבים.

פלורליזם, זכויות אדם ומיגדר

95. העירייה תמשיך לראות בפלורליזם כערך מערכי היסוד של העיר והעירייה תפעל למתן חופש פעולה וסיוע לכל הדתות והזרמים הפועלים בעיר.

96. העירייה תמשיך לראות בזכויות האדם כערך מערכי היסוד של העיר ותפעל לסיוע הומנטירי ולשמירה על זכויותיו של כל אדם הנמצא בעיר באשר הוא.

97. העירייה תמשיך לפעול לחיזוק מעמד הנשים וייצוגם בעיר ובכלל זה תיזום ופעילות להעדפה מתקנת של נשים, תכנון מגדרי, מניעת פגיעה והדרת נשים ועוד.

98. העירייה לא תאפשר כפייה דתית ו/או פעילות מסיונרית ו/או הדרה של ציבור או קבוצה כלשהי ו/או כל גילוי של גזענות במרחב הציבורי בכלל ובמוסדות החינוך ובסביבתם בפרט ותמנע השתתפות או כניסת גופים הפועלים כנ"ל למוסדותיה.

99. העירייה תפעל כנגד מטרדים הנובעים מהפעלת מערכות כריזה כגון אלו הפועלות בבתי הכנסת, וזאת באמצעים החוקיים העומדים לרשותה.

100. העירייה תמשיך לפעול להעסקה הוגנת הן על ידי המשך תהליך הסדרה וקליטת עובדים להעסקה ישירה והן בחיזוק מנגנוני הפיקוח על זכויות המועסקים בשירות העירייה.

ספורט

101. הנהלת העירייה תמשיך לקדם את הספורט בעיר על כל ענפיו וכן את הספורט האתגרי והעממי. העירייה תמשיך לקדם תכניות לשיפוץ והרחבה של מתקני הספורט העירוניים לרבות מתקני ספורט שכונתיים.

102. מתוך כוונה לשמור על מעמדה המוביל של העיר בתחום ועל מנת לאפשר פעילות ספורטיבית קהילתית מקומית לבני כל הגילאים - העירייה תמשיך לקיים אירועי ספורט עממיים וקהילתיים במטרה להנגיש ולסבסד אותם עבור תושבי העיר.

103. העירייה תמשיך לפעול להידוק הזיקה בין פעילות הספורט בשעות אחה"צ והפעילות הבית ספרית

פיתוח עסקים, שווקים וחיי הלילה

104. העירייה תמשיך בתנופת הפיתוח, ההקמה והחידוש של מרכזים בעיר ובשכונות השונות על מנת להבטיח את מרכזיותה של העיר בפעילות הכלכלית והתרבותית. כן תפעל העירייה לחיזוק אזורים יחודיים כמו שוק לוינסקי ומקומות נוספים ותיבחן אפשרות ליזום במסגרתם מדרחובים וכיוב'.

105. מתוך מודעות לחשיבותם כמורשת עירונית של השווקים בעיר, ולהיותם לא רק מוקד משיכה לתיירים ולקונים אלא גם בסיס לפרנסתם של בעלי עסקים קטנים ורוכלים – תמשיך העירייה להשקיע משאבים בשיקום הפיזי של השווקים בכלל ושל שוק הכרמל בפרט. הפרויקט לחידוש ושדרוג שוק הכרמל יתבצע תוך הקפדה על שמירת אופיו האותנטי וככל הניתן על פרנסת הסוחרים בתקופת העבודות וכן בשיתוף עם הסוחרים ותושבי הסביבה. סיעת מרצ תהיה שותפה בכל התהליכים הנוגעים לפרוייקט השוק וסביבתו, לרבות עבודת צוותי העירייה הרלוונטיים.

106. נושא פתיחת המרכולים בשבת ייושם בהתאם לחקיקת העזר שחוקקה מועצת העיר באופן שישמור הן על צביונה הליברלי והפלורליסטי של העיר והן על חשיבות יום המנוחה בשבת בהתאם למצב הקיים בעיר בשנים האחרונות.

חיי לילה

107. הנהלת העירייה תמשיך לראות בחיי הלילה כנדבך חשוב ומרכזי לשימור המובילות של העיר ולמרקם החיים במרכז העיר. כפועל יוצא מכך תעודד העירייה חיי לילה תוססים בכל רחבי העיר תוך שמירת האיזון הנדרש עם איכות החיים של התושבים.

108. מפת המדיניות העירונית למתן היתרי לילה לפי חוק העזר העירוני תעודכן תקופתית וראש העירייה והנהלתה ייתנו במסגרת זו משקל לעמדת נציגי הסיעות.

109. העירייה תמשיך ליזום אירועי חוצות הפתוחים לקהל הרחב על מנת לעודד, לפתח ולגוון את תרבות הבילוי והפנאי בעיר.

ולראייה באו על החתום:

נציגי סיעת מרצ

נציגי סיעת ת"א 1

נספח להסכם הקואליציוני

נספח להסכם הקואליציוני אשר נחתם ביום 9.1.2019 בין סיעת תא 1 בראשות רון חולדאי ובין סיעת מרצ בראשות מיטל להבי.

נציגי מרצ יכהנו בתפקידים דלהלן:

1. סגן ראש העירייה בשכר – אחראית על תחום התחבורה, תנועה ובטיחות.
2. יו"ר ועדת תחבורה ותנועה
3. יו"ר ועדת בטיחות בדרכים
4. אחראי תחום הקהילה הגאה
5. יו"ר ועדת מכרזים
6. יו"ר הועדה לקידום מעמד הנוער
7. סגן/ממ יו"ר הועדה לקידום מעמד הילד (בנושאי נוער).
8. סגן יו"ר הועדה לרישוי עסקים
9. יו"ר הועדה לחדשנות וטכנולוגיה

חברות בועדות:

לסיעת מרצ יהיה ייצוג בכל ועדה עפ"י ההרכב הסיעתי. לסיעת מרצ יהיה נציג בין היתר בוועדות הנהלה, כספים, מכרזים, חינוך, נכסים, איכות הסביבה, מעמד האישה, ביטחון, יקירי העיר, קליטת עלייה, ספורט ונציג אחד בוועדת המשנה לתכנון ולבניה.

נציג סיעת מרצ יכהן כחבר מועצת המנהלים של איגוד ערים דן לתשתיות ואיכות סביבה ואיגוד ערים דן לתברואה ואיכות הסביבה.

מועצות מנהלים:

לסיעת מרצ יהיה ייצוג במועצות המנהלים באופן יחסי לגודל הסיעה.

האמנה למען תל אביב יפו והסכם קואליציוני

מועצת עיריית תל-אביב-יפו ה- 21

תכלית אמנה זו היא ליצור הסכם לשיתוף פעולה בין כל תושבי העיר באמצעות נציגיהם הנבחרים למועצת העיר וראש העיר תל אביב-יפו, עיר שבה עבר נושק לעתיד, ואשר בה התרבות והיצירה, העסקים והמסחר, החינוך, הרווחה, המסורת וההתחדשות משורגים ועולים בקנה אחד.

לעדות כי תושבי העיר, אחוזת ביתנו שנושאת את חזון הרצל בספרו "אלטנוילנד" ששמו העברי הוא "תל אביב", בחרו ברוב פה ברון חולדאי כראש העירייה ומסרו בידו את ניהול העירייה כפקדון העובר מבחירות לבחירות, להמשיך בעשייה למען העיר ותושביה ולקדמם לשגשוג ופריחה.

אנו נציגי הסיעות נותנים שכם למאמץ שמוביל ראש העירייה, ובאים יחדיו בברית אחת (היא הקואליציה) לתמוך אלו בזה ואלו באלו כדי להעביר מהכוח אל הפועל את תכנית התחדשותה של העיר ולמימוש הבטחותינו לתושביה, בלי להפר את האיזון העדין שבין רווחת האדם לקידום בניינה, ושבין שימור ערכיה לטיפוחה הסביבתי והחברתי של תל אביב-יפו.

בראש מעיינינו שמירת תל אביב-יפו כעיר חופשית, עיר שבה איש באמונתו יחיה, מעוז היצירה, הפתיחות והסובלנות של מדינת ישראל. העיר תהיה עירייה המשרתת את כלל תושביה עם מינהל תקין וטוהר מידות ללא פשרות. תקציבה הולם וכל אורחותיה יעילות עם תכנון בעל מעוף ואחריות. נדאג לרווחת תושבי העיר ולצרכיהם החברתיים והקהילתיים, ונסייע לכל מי שבמצוקה, בסיכון ובסכנה ובכלל זה נתגבר את שכונות דרום העיר ויפו והתושבים המתמודדות עם הגעתם של רבבות זרים. נהיה אבן שואבת לצעירים, נדאג לגמלאים ולעולים ונקרב בין חילוניים ודתיים, ובין יהודים וערבים. תקודמנה מערכות חינוך מתקדמות ואיכותיות בכל העיר שיקנו ערכי הדמוקרטיה בסביבה מתוקשבת ושוויונית. נטפח התרבות, הנוער והספורט. נקפיד על שמירת החוקים ואכיפתם של חוקי העזר. תקודמנה תכניות תנועה, תחבורה וחנייה משופרות. נקדם מערכת הסעת המונים יעילה ואפקטיבית וכן נבסס תשתית לאמצעי תחבורה אלטרנטיביים לרכב הפרטי ובראשם האופניים תוך הבטחת סביבת הליכה בטוחה ונעימה להולכי הרגל. נקדם התיירות, המסחר והתעשיה ונעודד השקעות ויזמות – הכל למען שגשוגה של תל אביב-יפו.
יובטחו הניקיון ושמירת איכות הסביבה ופני העיר תטופחנה. נשמור על ניקיון הגינות, השווקים והחוצות, נפתח פיתוח בר-קיימא, נצמיח אילן ופרח, נשמור על שכיותיה של תל אביב-יפו ונפארה לתפארת מדינת ישראל.

יסוד מוסד לפעולתנו תהא התמיכה ההדדית. חברי כל הסיעות ונציגי כל הרשימות החתומים מטה יעמידו את טובת העיר בראש דאגתם ויתמכו, לפיכך, במופקדים על ההחלטות ועל המעשים (הם מועצת העירייה, ראשה ומנהליה) ויתנו קולם מתוך מחויבותם להסכמותיהם המושתתים על אדני החוק. כולנו יחדיו וכל אחד מאיתנו לחוד, נדבוק בחוקים ובתקנות העירוניות, נאמץ החלטות ונחדש תיקונים – הכל בשילוב כוחות ומתן יד בתמיכה ובהצבעה מתוך דבקות בהסכמות המפורטות מטה כנספח ומחייבות כחלק בלתי נפרד מאמנה זו.

באיכות החיים של תושבי העיר ואיכות הסביבה של תל אביב-יפו יבחנו מעשי ידינו. יחד נמשיך להפוך את עירנו לעיר אנושית יותר, סובלנית ומסבירת פנים, לעיר מסודרת, נקיה ומטופחת, השייכת קודם כל לתושביה, שכן "חן מקום על יושביו" (סוטה מ"ז).

נספח להסכם קואליציוני

להסכם הקואליציוני – מועצת עיריית תל-אביב-יפו ה-21

פעילותן השוטפת והתקינה של עיריית תל אביב-יפו ומועצת העיר, הינה פועל יוצא של איכות עבודתן של הסיעות החברות בהנהלתה ושיתוף הפעולה ביניהן.
על מנת לאפשר עבודה איכותית, יעילה ומועילה, מסכימים כל חברי הסיעות שהתקשרו בהסכם קואליציוני והחברות בהנהלת העירייה (להלן: "**הקואליציה**"), כי חיוני לשמור על מספר כללים מחייבים כבסיס לפעילות הקואליציה, כפי שיפורט להלן:

1. כל החברים בקואליציה יפעלו מתוך אחריות משותפת ויתמכו במכלול פעולות הנהלת העירייה ויקבלו עליהם לתמוך בכל הצעות ההחלטה והחלטות הועדות השונות (הנהלה, כספים, מכרזים, נכסים, מועצה וכו') המובאות לאישור מועצת העיר.

2. כל החברים בסיעות הקואליציה יתמכו בהחלטות המסדירות את כללי עבודת המועצה, לרבות מועדי הישיבה, ויאשרו אותן בישיבת המועצה.

3. החברים בסיעות הקואליציה יקבלו עליהם את כללי התקנון המסדיר את סדרי עבודת ועדת המשנה לתכנון ובניה, ויאשרו אותו בישיבת המועצה/ מליאת הועדה לתכנון ובניה. החברים בסיעות הקואליציה יהיו מחויבים לסייע במאמץ לייעל ולפשט את ההליכים בוועדה לתכנון ובניה ויתאמו מראש עם יו"ר הועדה את מהליכיהם במידה ויש הסתייגות מחוות דעת הצוות המקצועי או מעמדת היו"ר.

4. הסיעות החברות בקואליציה יהיו שותפות לניהול אחראי של תקציב העירייה, תוך הקפדה על איזון תקציבי.
הואיל ותקציב העירייה מהווה את הבסיס לפעילות התקינה של העירייה ומשקף את המדיניות של הנהלתה מוסכם בזאת כי תמיכה והופעה להצבעה על תקציב העירייה הינה יסוד להסכמות הקואליציוניות ומחייבת את כל חברי סיעות הקואליציה ללא יוצא מן הכלל.

5. סיעות הקואליציה יפעלו בכל הנוגע למינוי נציגיהם לדירקטוריונים בחברות העירוניות בהתאם לכללים והתקנות שנקבעו לשם כך.

6. הסיעות החברות בקואליציה יראו עצמן אחראיות לפעילות השוטפת והתקינה של העירייה והמועצה וידאגו, בין השאר, לכללים הבאים:

א. לקיים נוכחות קבועה של כל חברי הסיעות בישיבות מועצת העיר, ההכנות למועצה והוועדות השונות.

ב.

ג. לקיים נוכחות קבועה של יו"ר הסיעה בישיבות ראשי הסיעות.

ד. חבר סיעה שבקואליציה לא יחתום על דרישה לכינוס ישיבות מועצה מיוחדות, מבלי שפנה לקיים בנושא דיון בהנהלת העירייה או בישיבת ראשי סיעות, וללא קבלת אישורן.

ה.

ו. הצעות לסדר יום יוגשו בתיאום ועל פי סדר שייקבע מראש על ידי יו"ר המועצה או ועדת המועצה. חבר סיעה בקואליציה לא יגיש הצעה לסדר יום ללא תיאום מראש עם ראש העירייה.

7. חבר סיעה שבקואליציה אשר מסיבות מצפוניות או דתיות מתנגד להחלטת הנהלה יתאם מהלכיו מראש עם ראש העירייה.

הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו

נוהל עבודה

בהתאם להוראות סעיף 44(א) בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: **חוק התכנון והבניה**) קובעת בזאת הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו (להלן: **מליאת הועדה**) את סדרי העבודה והדיון של מליאת הועדה ושל ועדת המשנה לתכנון ובניה (להלן: **ועדת המשנה**) שנועדו לייעל את הליכי התכנון והבניה. לשם הבהירות הנוהל כולל גם הוראות שנקבעו בחוק התכנון והבניה והתקנות.

הדיון בועדת המשנה

1. ישיבות ועדת המשנה תתקיימנה בימי ד' בשבוע (להלן: **יום הדיון**) החל מהשעה 09:00 ועד להשלמת הדיון בסדר היום. המשכת הדיון לאחר השעה 14:00 תהיה עפ"י החלטת יו"ר ועדת המשנה בכפוף לקיום מניין חוקי.

2. הישיבות תתקיימנה לסירוגין אחת לשבועיים בין ועדת משנה לנושאי תכנון ותכניות בנין עיר שתקרא "ועדת תכנון" לבין ועדת משנה לנושאי רישוי והיתרי בניה שתיקרא "ועדת רישוי".

3. יו"ר ועדת המשנה יוכל לזמן ישיבות ועדה נוספות ובלבד שיודיע עליהן 7 ימים מראש. זימון ישיבה בהתראה קצרה יותר יתאפשר באישור רוב חברי ועדת המשנה.

4. "ועדת תכנון" תהיה פתוחה לקהל (למעט בעת דיון פנימי).
יו"ר ועדת המשנה רשאי לקבוע כי ישיבה מסוימת או ענין מסוים יידונו שלא בנוכחות קהל.
"ועדת רישוי" תהיה סגורה לקהל ולתקשורת כדי לא לפגוע בפרטיות המבקשים.

5. סדר היום ייקבע באחריות ובאישור מהנדס העיר בתאום עם יו"ר ועדת המשנה, כאשר בסמכותו של יו"ר ועדת המשנה להורות על הכנסת ו/או הוצאת נושא מסדר היום של הועדה.
נושאים שעל סדר היום שהדיון בהם לא הושלם יועברו ככל שניתן לדיון בישיבת הועדה הבאה בהתאם.

6. יו"ר ועדת המשנה ו/או מהנדס העיר ו/או היועץ המשפטי רשאים להוציא נושאים מסדר היום ע"י מסירת הודעה על כך במהלך הישיבה או לשנות את סדר הדיון בנושאים שעל סדר היום.

7. יו"ר ועדת המשנה ו/או מהנדס העיר ו/או היועץ המשפטי יכולים להביא כל נושא לדיון חוזר בועדת המשנה אם נתגלו עובדות חדשות שלא היו ידועות קודם לכן או נתקבלה חוות דעת מקצועית שיש בה כדי לשנות את ההחלטה שנתקבלה.

8. חבר ועדת המשנה המבקש להביא נושא מסוים לדיון חוזר – יפנה **בכתב** ליו"ר ועדת המשנה כדי לקבל את הסכמתו לדיון חוזר, בתנאי שפניה כאמור תהיה מנומקת ותהא בזמן סביר מקבלת פרוטוקול הדיון. יו"ר ועדת המשנה יתאם הכללת הנושא בסדר היום עם מהנדס העיר.

9. החומר שיידון בועדת המשנה יימסר לחבריה ולנציגים בעלי הדעה המייעצת שבעה ימים לפחות לפני יום הדיון.
יו"ר ועדת המשנה רשאי להורות, מנימוקים מיוחדים שירשמו, כי סדר היום או שינויים בו ישלחו במועד קצר יותר ו/או במהלך הישיבה בשל דחיפות העניין. במקרה כזה, יוכל חבר ועדת משנה תוך שבוע ממועד אותה ישיבה לבקש כי יערך דיון חוזר בעניין.

10. המניין החוקי של חברי ועדת המשנה לקיום דיון הוא מחצית מהחברים עם פתיחת הישיבה וכעבור 15 דקות שליש מהחברים והיושב ראש בכללם, לאחר פתיחת הישיבה כדין מספר החברים לא יפחת משניים בנוסף ליושב ראש.

11. החלטת ועדת המשנה תתקבל ברוב קולות. היו הקולות שקולים יהא ליו"ר ועדת המשנה , לרבות לממלא מקומו באותה ישיבה, קול נוסף באותו עניין.

אופן ניהול הישיבה

12. יו"ר ועדת המשנה ינהל את הישיבה.

13. בהעדרו של יו"ר ועדת המשנה ימלא את מקומו ממלא מקומו הקבוע ובהעדרו, אחד מחברי ועדת המשנה שיבחר לכך על ידי היו"ר באותה ישיבה. ליו"ר בפועל יהיו סמכויות יו"ר ועדת המשנה.

14. יו"ר ועדת המשנה רשאי להתרות בחבר הועדה אשר בהתנהגותו מפריע לדעת היו"ר למהלך התקין של הישיבה. לא שמע החבר לשלוש התראות באותו ענין, רשאי היושב ראש, להורות על הוצאתו מהישיבה . לא עזב החבר את הישיבה – קולו לא יימנה בהצבעה.

15. יו"ר ועדת המשנה רשאי להורות על הוצאת אדם מהקהל אם הוא מפריע למהלך הישיבה, לאחר שהוזהר ע"י היו"ר על כך.

16. נושא שהובא לדיון יוצג ע"י מהנדס העיר או ע"י ממלא מקומו, או ע"י מי שהתבקש לעשות זאת ע"י מהנדס העיר ו/או היו"ר.

17. לאחר הצגת הנושא, תהיה לכל חבר ועדה רשות דיבור לפי סדר הפונים ליו"ר. על הדובר להיות תמציתי ועניני בדבריו. הדובר ידבר לנושא הדיון ובלבד ולא יאריך בדבריו מעבר ל-5 דקות אלא באישור היו"ר.

18. יו"ר ועדת המשנה יוכל לאשר רשות דיבור לבעל דעה מייעצת ולכל אדם אחר הנוכח באולם, שיבקש את רשות הדיבור.

19. יו"ר ועדת המשנה רשאי להפסיק דובר שאינו מדבר לעניין או מאריך בדיבור מעבר לזמן סביר, או חזר על דבריו.

התנגדויות

20. יו"ר הועדה יקבע את סדרי שמיעת ההתנגדויות לתכניות בסמכות הועדה המקומית. כמו כן יקבע יו"ר הועדה בהתייעצות עם מהנדס העיר את אופן הגשת חוו"ד הועדה המקומית בקשר להתנגדויות לתכניות בסמכות הועדה המחוזית בהתאם לאמור בסעיף 106(א) (2) לחוק ואת אופן הדיון בהתנגדויות שיוגשו לתשריט איחוד/חלוקה שלקרקע לפי פרק ד לחוק.

21. יו"ר ועדת המשנה בהתייעצות עם מהנדס העיר יקבע את אופן הדיון בהתנגדויות שיוגשו לבקשות הכוללות הקלות ו/או שימוש חורג (להלן: **ההתנגדויות)**

22. התנגדויות שנקבע כי יתקיים בהן דיון בנוכחות המתנגד/ים ומבקש/י ההיתר יישמעו בפני צוותים מקרב חברי ועדת המשנה. כל צוות ימנה 3 חברים כששני חברים לפחות הם מנין חוקי לקיומו (להלן: **צוות ההתנגדויות)**.
החלטות צוות ההתנגדויות הן בגדר המלצה לועדת המשנה והן תובאנה בפניה.

23. הרכב חברי צוות ההתנגדויות שמחליט לבקר במקום לגבי נשוא הבקשה להיתר בניה, הוא ההרכב שיבצע בפועל את הביקור והוא שידווח על תוצאות הביקור בישיבת ועדת המשנה.
בביקור ישתתפו לפחות 2 חברים מצוות ההתנגדויות ומהנדס ממחלקת הרישוי הבקי בפרטי העניין.

24. החליטה ועדת המשנה לבקר במקום, הועדה תחליט מי מחבריה יבקר, כשבביקור ישתתפו לפחות 2 חברי ועדה. הביקור יערך לא יאוחר מהמועד הקרוב הבא של בו מתכנסת ועדת התכנון או ועדת הרישוי, לפי העניין.

25. ביקש חבר ועדת המשנה לדחות את המשך הדיון על מנת לערוך ביקור במקום תערך הצבעה של חברי ועדת המשנה בבקשתו. אם בקשתו תתקבל יערך הסיור בהשתתפות החבר שביקש את הביקור במקום לא יאוחר מהמועד הקרוב הבא בו מתכנסת ועדת התכנון או ועדת הרישוי, לפי העניין.

ניהול ורישום פרוטוקול

26. בכל ישיבה יוקלט מהלך הדיון ויירשם פרוטוקול.
יו"ר ועדת המשנה יהיה אחראי לניהולם התקין של הפרוטוקול וההקלטה ורשאי הוא, מטעמים שיירשמו בפרוטוקול להפסיק את הקלטת הישיבה לצורך התייעצות.

27. פרוטוקול הישיבה יובא לאישור ועדת המשנה בסעיף ראשון בסדר היום של הישיבה הראשונה הבאה של ועדת התכנון או ועדת רישוי, לפי העניין. לא היה סיפק בידי יו"ר ועדת המשנה להכין פרוטוקול ולהביאו לאישור כאמור, יובא הפרוטוקול לאישור ועדת המשנה בישיבה הבאה לאחריה.

28. פרוטוקול ישיבה יועבר לחברי ועדת המשנה ולנציגים בעלי הדעה המייעצת זמן סביר לפני הישיבה שבה יאושר הפרוטוקול, ובכל מקרה, לא יאוחר משלושים ימים ממועד הישיבה שלגביה נערך הפרוטוקול.

29. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת שנכח בישיבה שלגביה נערך פרוטוקול, רשאי לבקש את תיקון הפרוטוקול עד למועד אישורו על ידי ועדת המשנה.

30. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת רשאי לבקש ממזכיר הועדה לשמוע הקלטה של ישיבת ועדת המשנה או חלק ממנה. מזכיר ועדה ייענה לבקשת חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת כאמור.

31. חבר ועדת המשנה ונציג בעל דעה מייעצת רשאי לפי בקשה מנומקת בכתב שיגיש ליו"ר ועדת המשנה, לקבל תמליל הקלטה של ישיבה, אם שוכנע יו"ר ועדת המשנה כי יש בבקשה טעם ענייני.

32. אם שליש או יותר מחברי ועדת המשנה או שלושה נציגים בעלי דעה מייעצת דרשו לקבל תמליל הקלטה של ישיבה או חלק ממנה, יורה היו"ר על הכנה ומסירה של תמליל כאמור לחברים או לנציגים בעלי הדעה המייעצת שדרשו זאת.

33. פרוטוקול ישיבה של ועדת המשנה שאושר, יהיה פתוח לעיון הצבור והקלטת הישיבה תהיה פתוחה לציבור לצורך האזנה, ללא תשלום.

34. באחריותו של מהנדס העיר ו/או מי מטעמו לפרסם את הפרוטוקול המאושר באתר האינטרנט של מוסד התכנון או האתר האינטרנט העירוני וזאת בתוך שבעה ימים מיום אישורו.

רשות הרישוי

35. רשות הרישוי עפ"י סעיף 30 לחוק התכנון והבניה תדון גם בבקשות להארכת תוקף החלטות, בבקשות להארכת תוקף היתרי בניה ובבקשות לשינוי שם מבקש ההיתר /בעל ההיתר.

מליאת הועדה

36. חבר הועדה המקומית רשאי להגיש דרישה לדיון חוזר למליאת הועדה המקומית, תוך 7 ימים ממועד קבלת החלטת ועדת המשנה לידיו. על הדרישה לדיון חוזר להיות בכתב ומנומקת.

37. מליאת הועדה תקיים דיון חוזר בהחלטת ועדת המשנה בהתאם לסעיף 18(ז) לחוק התכנון והבניה ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי הדיון בקיום דיון חוזר במוסד תכנון), התשס"ג-2003.

38. המניין החוקי במליאה הוא מחצית מהחברים עם פתיחת הישיבה וכעבור 15 דקות שליש מהחברים והיושב ראש בכללם, דהיינו 11 חברים.
משנפתחה הישיבה כדין יהא המשכה כדין כל עוד נוכחו במהלכה שני חברים בנוסף ליו"ר.

39. מליאת הועדה תחליט תחילה אם יש להותיר את החלטת ועדת המשנה על כנה או להחזיר את העניין לועדת המשנה עם הוראות או בלעדיהן.
לא החליטה מליאת הועדה כאמור – לא תשנה את החלטת ועדת המשנה בטרם ניתנה הזדמנות לצדדים הנוגעים בדבר להשמיע את טענותיהם בעניין, בכתב או בע"פ כפי שתחליט.

40. הגיש חבר ועדה דרישה לדיון חוזר במליאה הוא רשאי, בהסכמת יו"ר ועדת המשנה למשוך את דרישתו ולהביאה לדיון חוזר בועדת המשנה. קיימה ועדת המשנה דיון בדרישה והחליטה בה לא יוכל אותו חבר הועדה להגיש דרישה נוספת לדיון חוזר על החלטתה זו.

41. יתר הוראות נוהל זה יחולו על הדיון במליאת הועדה, בשינויים המחויבים.